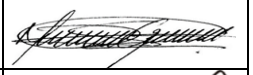
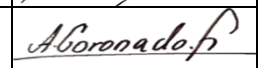
REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- GEE -1954 DEL DÍA 09 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Néstor Darío Gómez Blanco	79553968	X		NA	Hotel Walena SAS	nesdago@hotmail.com	3014978260	SI	
2	Albani coronado Felizzola	84030516		X		SENA SBDC	acoronado@sena.edu.co	3013716056	SI	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. GEE – 1954		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL		
CIUDAD Y FECHA: Riohacha, 09 de octubre de 2022	**HORA INICIO:** 2 p.m.	**HORA FIN:** 6 p.m.
LUGAR Y/O ENLACE: https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO** Regional Guajira, Centro Industrial y de Energías Alternativas - CIEA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

1. Datos generales del plan de negocio

ID y Nombre del Plan de Negocios: 72092 – WALENA HOSTEL SAS
Nombre de la empresa: WALENA HOSTEL SAS
NIT: 901.578.910-7
Representante Legal: NÉSTOR GOMEZ B.
Dirección : Calle 14 B # 15 - 05
Teléfono 301 497 8260
Email : nesdago@hotmail.com
Valor Aprobado: $79.950.527
Convocatoria: Regional Riohacha 192 / Corte 1

1. Concepto del negocio. La empresa ofrece los servicios de alojamiento en habitaciones tipo suite

2. **Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 901.578.910-7 del 12 de enero de 2022 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 07 de abril de 2022, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

3. **Lugar de Operaciones:** El lugar de operaciones fue aprobado por la interventoría.

4. **Acondicionamiento del lugar:** El empresario en acuerdo con el interventor decidió trasladar los recursos de adecuaciones para nomina, solicitó el traslado y le fue aprobado. Las adecuaciones la realizarán con recursos propios e iniciara en aproximadamente a mediados de mes.

5. Maquinaria y equipos: Los equipos fueron entregados al empresario, se le tramitó el acta de recibido a satisfacción de los equipos para que cargue el avance y el pago del otro cincuenta por ciento.

6. **Muebles y enseres:** El empresario recibió una parte de los muebles y enseres, esta a la espera que le entreguen el resto para informarme y revisar y diligencia el acta de recibido a satisfacción.
7. **Equipo de Cómputo:** Tramita los documentos requeridos para solicitar el avance.

7. **Eventos de Mercadeo:** El empresario ya adelanto dos eventos de mercadeo validado por la interventoría, subió los soportes a la plataforma de otros dos eventos más para tener 4 eventos y está a la espera de validación, le quedaría pendiente uno solo que es el aviso.

8. **Capacidad de producción**: La empresa ya inicio operaciones a partir del mes de julio.
9. **Capacidad de Comercialización:** La empresa reporta actividades de comercialización a partir del mes de julio.
10. **Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

- **Estados financieros:** Anexó la información contable de septiembre de 2022 en la actividad de Contabilidad.

- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.

- **Asesoría contable:** La interventoría aprobó la contracción del contador, tiene tres meses de estar contratado, solo necesita montar los pagos de esos meses.

11. **Informes tributarios:** El empresario Anexó la información tributaria de septiembre de 2022

Avances indicadores de gestión

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	7	0%	El gerente está contratado desde mayo, lleva cuatro pagos más el mes de septiembre que le aprobaron el avance. En espera que le validen este empleo por parte de la interventoría. El contador está contratado, lleva cuatro pagos más el mes de septiembre que le aprobaron el avance. La nómina total con cinco trabajadores inicio partir del 15 de agosto, lleva un pago más el mes septiembre que le fue aprobado el avance.
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$79.950.527	26%	Hasta la fecha se ha ejecutado un total de $ 20,792,509 .
Gestión en Mercadeo	5	40%	El empresario ya adelanto dos eventos de mercadeo validado por la interventoría, subió los soportes a la plataforma de otros dos eventos más para tener 4 eventos y está a la espera de validación, le quedaría pendiente uno solo que es el aviso.
Contrapartidas	5	100%	El empresario realizó cinco contrapartidas y fueron avaladas por el interventor

Gestión de Producción	1.200 alojamientos	0%	Reportó producción en los meses de julio y agosto
Gestión en Ventas	$216.000.000	0%	Reportó ventas en los meses de julio y agosto

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SENA SBDC – Riohacha, Walena Hotel. FE – 09 de octubre de 2022

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto.
Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa como son:
Revisar con mucho cuidado la documentación que exigen para cada actividad, se le recomienda consultar constantemente el instructivo de avances y pagos.
Cargar las actas de acompañamiento del mes de septiembre
Se le recomendó revisar las fechas de cada corte para los avances como los pagos, precisándole que las actividades de arriendo, nómina y publicidad solo puede tramitarla en el primer corte

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Seguimiento mensual a la puesta en marcha	Empresario-Orientador	Noviembre del 2022

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Nota: Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.